



Χολαργός, 27/06/2019

Αρ. Πρωτ.: ΓΔ 1331/1934522

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων 288

Τ.Κ.: 155 62 Χολαργός

Τηλέφωνο: 210 6505803

Fax : 210 6505945

Πληροφορίες: Μ. Σπανού

Τηλ.: 210 6596023

Fax: 2106505945

E-mail: mspanou@ktimatologio.gr

ΠΡΟΣ:

Τον Πρόεδρο του Δικηγορικού

Συλλόγου Πειραιά

Ηρώων Πολυτεχνείου 47,

18535, Πειραιάς

Τηλ.: 2104115703, 2104176251,

2104220625

Fax: 2104172948

Email: secretary@dspeiraia.gr

ΚΟΙΝ: Ως Π.Δ.

**ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρων ως προέδρων και μελών των Επιτροπών
Ενστάσεων των περιοχών των συνημμένων πινάκων**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995 «Κτηματογράφηση για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου. Διαδικασία έως τις πρώτες εγγραφές στα κτηματολογικά βιβλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν μετά από τη θέση σε ισχύ του Ν. 3127/2003, του Ν. 3481/2006, του Ν. 4164/2013 και του Ν. 4512/2018, που σας επισυνάπτουμε, στην υπό κτηματογράφηση περιοχή, μετά την ανάρτηση των στοιχείων της κτηματογράφησης συγκροτείται με απόφαση του νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο» Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία εξετάζει σε πρώτο και τελευταίο βαθμό, τις κατά το άρθρο 6 παρ. 4^α του Ν. 2308/1995 αιτήσεις διόρθωσης και τις κατά το άρθρο 7 του ίδιου νόμου ενστάσεις κατά των εγγραφών στα προσωρινά κτηματολογικά διαγράμματα και στους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες.

Η Επιτροπή Ενστάσεων είναι τριμελής και έχει ως πρόεδρο έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, με την σειρά που αυτοί αναγράφονται στο κείμενο των προαναφερόμενων διατάξεων, δηλαδή έναν πρωτοδίκη ή ειρηνοδίκη με τριετή τουλάχιστον προϋπηρεσία, οριζόμενο κατά την κείμενη για τους δικαστικούς λειτουργούς νομοθεσία είτε έναν φύλακα μεταγραφών και υποθηκών με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο σύλλογο, είτε έναν δικηγόρο με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο,



είτε έναν συμβολαιογράφο με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο.

Η παραπάνω επιτροπή έχει ως μέλος έναν από τους ακολούθως κατονομαζόμενους νομικούς, με την σειρά που αυτοί αναγράφονται στο κείμενο των προαναφερόμενων διατάξεων, δηλαδή έναν φύλακα μεταγραφών και υποθηκών με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο σύλλογο, ή έναν δικηγόρο με τριετή τουλάχιστον εμπειρία υποδεικνυόμενο από τον οικείο δικηγορικό σύλλογο, ή έναν συμβολαιογράφο με τριετή τουλάχιστον υπηρεσία, υποδεικνυόμενο από τον οικείο συμβολαιογραφικό σύλλογο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 2308/1995, ο ορισμός των τακτικών και αναπληρωματικών μελών της Επιτροπής πρέπει να πραγματοποιείται μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή σχετικού αιτήματος από μέρος του Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

Ενόψει των ανωτέρω ζητούμε να υποδειχθούν, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από τη λήψη της παρούσας, **δέκα (10)** δικηγόροι με πενταετή τουλάχιστον υπηρεσία, και **δέκα (10)** δικηγόροι με τριετή τουλάχιστον εμπειρία και ισάριθμοι αναπληρωτές τους, προκειμένου αυτοί να οριστούν από το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» ως πρόεδροι και ως μέλη αντίστοιχα, Επιτροπών Ενστάσεων, για τις περιοχές του συνημμένου πίνακα, οι οποίες έχουν κηρυχθεί υπό κτηματογράφηση και στις οποίες έχει ολοκληρωθεί η Ανάρτηση των προσωρινών κτηματολογικών διαγραμμάτων και των προσωρινών κτηματολογικών πινάκων.

Ο αριθμός αυτός μπορεί να διαφοροποιηθεί ανάλογα με τις ανάγκες του προγράμματος κτηματογράφησης.

Οι δικηγόροι θα διορισθούν ως πρόεδροι των Επιτροπών από το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα ορισθούν πρωτοδίκες ή ειρηνοδίκες ή υποθηκοφύλακες, που προηγούνται κατά σειρά, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις.

Σε περίπτωση που θα διορισθούν από το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο» δικηγόροι, μέλη του συλλόγου σας, ως πρόεδροι και ως μέλη των επιτροπών, θα ακολουθηθεί η σειρά κατά την οποία προτείνονται από εσάς. Σε περίπτωση που για τις θέσεις των προέδρων ορισθούν πρωτοδίκες ή ειρηνοδίκες ή υποθηκοφύλακες, που



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

προηγούνται κατά σειρά, σύμφωνα με τις προαναφερόμενες διατάξεις, σας ζητούμε να μας διευκρινίσετε εάν οι δικηγόροι που θα προταθούν από τον σύλλογό σας ως πρόεδροι επιθυμείτε να τοποθετηθούν ως μέλη των επιτροπών με ανάλογη μείωση των υποδειχθέντων από τον σύλλογό σας δικηγόρων ως μελών των παραπάνω επιτροπών.

Ο τρόπος λειτουργίας της Επιτροπής, η γραμματειακή υποστήριξη και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια ορίζονται στη συνημμένη υπ' αρ. 538/2/9-2-2012 απόφαση του Οργανισμού Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδος, όπως ισχύει.

Η αμοιβή των μελών της Επιτροπής ορίζεται στις συνημμένες υπ' αριθ. 28198/02-06-2016 απόφαση των Υπουργών ΠΕΝ και 29134/21-06-2017 ΚΥΑ των Υπουργών ΠΕΝ και Οικονομικών .

Είμαστε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία που θα θεωρούσατε χρήσιμη για τη συγκρότηση των Επιτροπών.

Παρακαλείσθε να αποστείλετε την απάντησή σας, γνωστοποιώντας και στοιχεία ηλεκτρονικού σας ταχυδρομείου (e-mail), στο Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», Λ. Μεσογείων 308 και Αρκαδίου 2 Τ.Κ. 155 62 Χολαργός, Τηλ.: 210-6505805, 210-6505607, 210-6505803, Fax: 210-6505945.

Με εκτίμηση
Η Ασκούσα καθήκοντα
Γενικού Διευθυντή

Χριστίνα Κλωνάρη

Συνημμένα:

1. Πίνακες περιοχών κτηματογράφησης
2. Άρθρα 6 και 7 του Ν. 2308/1995
3. Υπ' αρ. 538/2/9-2-2012 απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε.
4. Υπ' αρ. 28198/02-06-2016 (Φ.Ε. Κ. Β. 1592/06-06-2016) απόφαση των Υπουργών ΠΕΝ.
5. Υπ' αρ. 29134/21-06-2017 (Φ.Ε.Κ. Υ.Ο.Δ.Δ. 311/27-06-2017) ΚΥΑ των Υπουργών ΠΕΝ και Οικονομικών.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ			
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΚΑΠΟΛΙΣΤΡΙΑΚΟΣ ΔΗΜΟΣ/ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΟΣ ΣΥΛΛΟΓΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ
ΝΗΣΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΙΓΙΝΗΣ	ΠΕΙΡΑΙΑ	10
	ΒΑΘΕΟΣ		
	ΚΥΨΕΛΗΣ		
	ΜΕΣΑΓΡΟΥ		
	ΠΕΡΔΙΚΑΣ		



ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ :

1. Εκπρόσωπο της Κοινοπραξίας ΚΤ1-01

κ. Μιχαήλ Σαλαχώρη

Δελβίνου 3, 156 69 Παπάγου

Τηλ.: 210 6513225

Fax: 210 6545280

e-mail: info@gaia-iapetos.gr, geoset@otenet.gr, gps-pc@dmes.gr,
infokt101@gmail.com

2. Αντίκλητο της Κοινοπραξίας ΚΤ1-01

κ. Ιωάννη Μαλταμπέ

3η Σεπτεμβρίου 39, 10433 Αθήνα

Τηλ.: 2105231394, 2105231396

Fax: 2105238769

e-mail: maltabeslaw@gmail.com