



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ  
-ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ-**

Ταχ. Δ/ση: Σκουζέ 3-5 & Φίλωνος  
Ταχ. Κώδ. : 185 35  
Πληροφ.: κ. Ανδρή  
Τηλ.: 2132157206 και 2104522881  
Email: grammateas616@protodikeio-peir.gr

**ΕΠΕΙΓΟΝ**

Πειραιάς 2-12-2024  
Αριθ. πρωτ.: 6823

**ΠΡΟΣ: Τους κ. Γραμματείς του Παραρτήματος του Πρωτοδικείου  
Πειραιά επί της οδού Νικήτα αριθ. 12.**

Αναφορικά με την εγγραφή και εξάλειψη συναινετικής προσημείωσης υποθήκης με πράξη δικηγόρου (άρθρο 208 ΚΠολΔ), την έκδοση κληρονομητηρίου (άρθρο 819 ΚΠολΔ) και τον προέλεγχο της αίτησης για σωματείο (άρθρο 787 ΚΠολΔ), επισημαίνουμε ότι σύμφωνα με τις ρυθμίσεις του ν. 5134/2024 (ΦΕΚ Α' 146/11.09.2024):

1. Για την περίπτωση εγγραφής και εξάλειψης συναινετικής προσημείωσης υποθήκης με πράξη δικηγόρου, αν ο δικηγόρος που ορίστηκε αρνείται ή κωλύεται για οποιονδήποτε λόγο να αναλάβει την έκδοση της πράξης ή αν αποβιώσει ή αν δεν εκδώσει την πράξη **εντός δέκα (10) ημερών από την επομένη της ημέρας που ειδοποιείται από τη γραμματεία του δικαστηρίου** να παραλάβει την αίτηση και τα έγγραφα, αντικαθίσταται και καταλαμβάνει τη θέση του ο επόμενος κατά σειρά στον κατάλογο δικηγόρος.

2. Για την περίπτωση έκδοσης κληρονομητηρίου, αν ο δικηγόρος που ορίστηκε αρνείται ή κωλύεται για οποιονδήποτε λόγο να αναλάβει την έκδοση της πράξης ή αν αποβιώσει ή αν δεν εκδώσει την πράξη **εντός τριάντα (30) ημερών από την επομένη της ημέρας που ειδοποιείται από τη γραμματεία του δικαστηρίου** να παραλάβει την αίτηση και τα έγγραφα, αντικαθίσταται και καταλαμβάνει τη θέση του ο επόμενος κατά σειρά στον κατάλογο δικηγόρος.

3. Για την περίπτωση προελέγχου της αίτησης για σωματείο, αν ο δικηγόρος που ορίστηκε αρνείται ή κωλύεται για οποιονδήποτε λόγο να αναλάβει τη διενέργεια του προελέγχου ή αν αποβιώσει ή αν δεν παραδώσει στη γραμματεία τον φάκελο **εντός δεκαπέντε (15) ημερών, από την επομένη της ημέρας που ειδοποιείται από τη γραμματεία του δικαστηρίου** να παραλάβει

την αίτηση και τα έγγραφα, αντικαθίσταται και καταλαμβάνει τη θέση του ο επόμενος κατά σειρά στον κατάλογο δικηγόρος.

Κατόπιν των ανωτέρω, δεν ισχύει η διαλαμβανόμενη στο υπ' αριθ. πρωτ. 3041/13-6-2024 έγγραφό μας άτυπη πενήνημερη προθεσμία που είχαμε ορίσει για την παραλαβή της αίτησης και των συνοδευτικών εγγράφων αυτής από τον ορισθέντα δικηγόρο και που αναγραφόταν στην ηλεκτρονική ειδοποίηση προς τον τελευταίο, αλλά οι προαναφερθείσες προθεσμίες, όπως αυτές ορίστηκαν κατά περίπτωση από το ν. 5134/2024.

**Ο Πρόεδρος του Τριμελούς Συμβουλίου  
Διεύθυνσης του Πρωτοδικείου Πειραιώς**



**Γεώργιος Ξυγόπουλος  
Εφέτης**

Κοινοποίηση: Δικηγορικός Σύλλογος Πειραιά